

کیمهان

در جوابیه توابیر به کیهان مطرح شد

عدم ذخیره‌سازی سوخت کافی برای نیروگاه‌ها علی‌رغم هشدار وزارت نیرو از شهریور ماه امسال

پیرو انتشار گزارشی با عنوان «رد پای سوءمدیریت در

قطعی زودهنگام برق» شرکت توانیر جوابیه‌ای به شرح

ذیل ارسال کرد.

شرکت توانیر در جوابیه‌ای به گزارش «رد پای سوءمدیریت در قطعی زودهنگام برق» که ۲۲ آبان‌ماه در این صفحه منتشر شد، نوشت: «در ابتدا توجه نگارنده این مطلب را جلب می‌کنیم به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس که می‌گوید: سوخت تحویلی به نیروگاهها در ۶ ماه نخست امسال کاهش داشته است. در تکمیل گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس باید گفت که بیش از ۸۰ درصد ذخایر گازوئیل ۱۸ نیروگاه گازی و سیپکل ترکیبی کشور خالی شده و ۱۰ هزار و ۵۰۰ مگاوات از ظرفیت تولید برق کشور در آستانه خاموشی قرار دارد که اگر به‌موقع تأمین نشود هم امنیت و پایداری شبکه برق کشور به خطر خواهد افتاد و هم عواقب اجتماعی بسیاری به دنبال خواهد داشت.

حال با توجه به این که بیش از ۹۰ درصد برق کشور توسط نیروگاه‌های حرارتی و با سوخت گاز تولید و تأمین می‌شود، و از نسوی دیگر نارتازی گاز و عدم تحویل سوخت کافی برای نیروگاه‌ها عامل محدودیت در تأمین برق شده‌است، باید یادآوری کرد که صنعت برق هیچ‌گاه در این فصل از سال مشکلی برای تولید برق کافی و پایدار نداشته‌است و اگر نیروگاه‌های کشور از سوخت کافی برخوردار بودند، امکان تولید برق ۲ برابر تابستان نیز وجود داشت.

امسال بیش از ۴ میلیارد متر مکعب گاز کمتری نسبت به سال قبل به نیروگاه‌ها تحویل شد و به همین میزان از مخازن سوخت مایع نیروگاه‌ها برداشت شد که جبران هم نند و بسبب افت ۵۲ درصد از سطح مخازن سوخت گازوئیل شد.

علی‌رغم هشدار وزارت نیرو از شهریورماه جاری برای ذخیره‌سازی سوخت کافی حتی سه میلیارد متر مکعب گاز و ۶۰۰ میلیون لیتر از سوخت مایع ذخایر نیز تخلیه شده‌ است و انجام خاموشی دو ساعته خانگی به عنوان عاملی پیشگیرانه برای جلوگیری از وقوع بحران گسترده black out (خاموشی سراسری) بوده است.

وزارت نیرو آمادگی دارد در صورتی که سوخت کافی نیروگاه‌ها به طور کامل تأمین نشود حتی ۲۰ درصد از میزان کنونی، برق بیشتری را تولید و عرضه نماید.»

پاسخ کیهان:

در ماجرای قطع برق بی‌سابقه در پاییز امسال، متأسفانه ابتدا چنین الفاء شد که دلیل خاموشی‌ها جلوگیری از سوزاندن ماژوت به نیروگاه‌ها برای حفظ سلامت مردم است، اما خیلی زود برلا شد که علت اصلی، عدم تأمین سوخت نیروگاه‌ها بوده است. در ادامه تلاش شد پای دولت سیزدهم به میان کشیده شود که این‌جا هم آمارها نشان داد برخی تطل‌ها در دولت چهاردهم عامل مهم‌تری در مشکل تأمین سوخت بوده‌ است و در جوابیه اخیر توابیر هم به‌خوبی پیداست که علی‌رغم هشدارهای وزارت نیرو از شهریورماه امسال، نه تنها سوخت کافی تأمین نشد که حتی ذخایر نیروگاه‌ها کاهش بیشتری پیدا کرد. گفتنی است آقای پزشکیان و تیم اصلی او از اوایل مردادماه و کابینه دولت چهاردهم از اول شهریورماه در پاسوت مستقر شده‌اند. عملکرد ذخیره‌سازی گازوئیل از شهریور تا آبان سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ هم نشان می‌دهد که در همه سال‌ها به جز ایده‌آل سطح ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها روندی صعودی به خود دیده‌ است.

در سه ماهه شهریور تا آبان امسال، در حالی سطح ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها ۶۰۰ میلیون لیتر کمتر شده‌ است که در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ (به عنوان سال‌های مشابه) سطح ذخایر گازوئیل به ترتیب ۱۱۰۰ و ۹۰۰ لیتر افزایش یافته‌ است. در واقع اگر دولت فعلی نیز عملکردی مشابه در حوزه گازوئیل به جای می‌گذاشت، در آبان امسال باید سطح ذخایر به حداقل دو و هفت صد میلیارد لیتر دستم پیدا می‌کرد نه اینکه فقط یک و دو دهم میلیارد لیتر را ثبت کند. درباره مشکل تأمین گاز نیروگاه‌ها نیز گفتنی است، بر اساس اظهارات منابع آگاه، اشتباه دولت چهاردهم این بود که تمرکزت پالایشگاه‌های گازی را در پاییز شروع کرد و گاز کمتری از نیروگاه‌ها داد، در حالی که در این مدت باید گاز بیشتری تحویل می‌شد تا گازوئیل بیشتری هم ذخیره شود.

<div><div> دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان</div><div><div> هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان</div></div></div>
<div><div> دانشگاه علوم پزشکی</div><div><div> دانشگاه علوم پزشکی</div></div></div>
<div><div> رئیس هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان</div><div><div> دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان</div></div></div>

در اجراء ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد:
پرونده اتهامی خانم فاطمه قوامی در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می باشد.
بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می گردد ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیأت، واقع در استان گیلان – رشت – خیابان نامجو – چهارراه پرستار- جنب بسج جامعه پزشکی مراجعه نمایند.

رئیس هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

<div><div> دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان</div><div><div> هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان</div></div></div>
<div><div> دانشگاه علوم پزشکی</div><div><div> دانشگاه علوم پزشکی</div></div></div>
<div><div> رئیس هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان</div><div><div> دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان</div></div></div>

در اجراء ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد:
پرونده اتهامی خانم دکتر صنم انتظامی از آقای بهرام‌علی حیدرزاد برابر تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می‌باشد.
بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیأت، واقع در استان گیلان – رشت – خیابان نامجو – چهارراه پرستار- جنب بسج جامعه پزشکی مراجعه نمایند.

رئیس هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

آگهی فقدان

سند مالکیت بشماره مسلسل ۸۱۳۲۴ که ۹۹ نسبت به هشتادوسه صدم سهم از شش سهم شش‌دلگ یک‌باب خانه فاصله ۱۵۸ تقنکیی به پلاک ۲۹۶ فرعی ۸۱ اصلی واقع در روستای حصار به مساحت ۴۲۸/۶۲ متر مربع به نام آقای محمدحسین حیدریبکی فرزند رمضان انتظامی از آقای بهرام‌علی حیدرزاد برابر سند قطعی شماره ۳۹۸۲ – ۱۴۰۱/۲۹ دفتر اسناد رسمی آید بگرم صادر و ثبت گردیده است لذا مالکان برابر درخواست مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ به انضمام سو برگ فرم استعلامه‌یه تنظیمی دفترخانه ۲۱ لوح درخواست سند العثتی نموده است. لذا مراتب در اجراء تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مصوب ۵۲/۱/۷۲ از یک نوبت آگهی می‌گردد تا هر کسسی نسبت به ملک مورد ارباب ادعایی دارد از تاریخ انتشار سند به مدت ۱۰ روز ارائه مستندات خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت ضمن عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. و عدم وصول اعتراضی واصل نمیکردد سند العثتی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۸

ششاهه آگهی: ۱۸۲۹۹۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

بانک سرمایه‌گذاری گلدمن ساکس منتظر کرد پیش‌بینی می‌کند

بشکه در روز مازاد عرضه را در سال آینده میلادی پیش‌بینی می‌کند. این بانک آمریکایی اعلام کرد در بهترین حالت قیمت نفت برنت بین ۷۰ تا ۸۵ دلار در هر بشکه باقی می‌ماند. ظرفیت بالای مازاد مانع افزایش قیمت نفت می‌شود و اعطاف‌پذیری عرضه اوپک و شیل جلوی سقوط قیمت نفت را می‌گیرد. قیمت نفت در معاملات روز جمعه به‌دنبال اطلاعیه روسیه مبنی‌بر شلیک یک موشک بالستیک

وزیر راه و شهرسازی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن در زاهدان بازدید میداند
به عمل آورد و در جریان ساخت آنها قرار گرفت.
به گزارش رسانه‌ها، فرزانه صادق در سفر به سیستان و بلوچستان از پروژه‌های مسکن ملی زاهدان در سایت‌های «تفتان شهر» و «رامن‌شهر» زاهدان از دو پروژه مسکن ملی زاهدان بازدید کرد و ضمن دریافت گزارش از میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها ابراز رضایت کرد. تعداد واحدهای مسکونی ساخته شده یا در حال ساخت این دو پروژه ۱۲ هزار واحد مسکونی است.

دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان در این بازدید گفت: «در حال حاضر ۵۵ هزار و ۲۸۲ واحد مسکن ملی در مناطق روستایی و شهری این استان با متوسط پیشرفت فیزیکی ۵۵ درصد و اشتغالزایی ۶۲ هزار و ۷۱۲ نفر در دست ساخت و عملیات آماده‌سازی ۲۸۶۸ هکتار زمین در قالب ۵۸

اقتصادی

بانک سرمایه‌گذاری گلدمن ساکس مطرح کرد

پیش‌بینی متوسط قیمت ۸۰ دلاری برای نفت در ۲۰۲۴

بشکه در روز مازاد عرضه را در سال آینده میلادی پیش‌بینی می‌کند. این بانک آمریکایی اعلام کرد در بهترین حالت قیمت نفت برنت بین ۷۰ تا ۸۵ دلار در هر بشکه باقی می‌ماند. ظرفیت بالای مازاد مانع افزایش قیمت نفت می‌شود و اعطاف‌پذیری عرضه اوپک و شیل جلوی سقوط قیمت نفت را می‌گیرد. قیمت نفت در معاملات روز جمعه به‌دنبال اطلاعیه روسیه مبنی‌بر شلیک یک موشک بالستیک

بشکه در روز مازاد عرضه را در سال آینده میلادی پیش‌بینی می‌کند

بشکه در روز مازاد عرضه را در سال آینده میلادی پیش‌بینی می‌کند. این بانک آمریکایی اعلام کرد در بهترین حالت قیمت نفت برنت بین ۷۰ تا ۸۵ دلار در هر بشکه باقی می‌ماند. ظرفیت بالای مازاد مانع افزایش قیمت نفت می‌شود و اعطاف‌پذیری عرضه اوپک و شیل جلوی سقوط قیمت نفت را می‌گیرد. قیمت نفت در معاملات روز جمعه به‌دنبال اطلاعیه روسیه مبنی‌بر شلیک یک موشک بالستیک

طی بازدید میدانی از پروژه‌های زاهدان

وزیر راه و شهرسازی در جریان ساخت نهضت ملی مسکن قرار گرفت

سایت از شمال تا جنوب استان با اعتبار ۴۶۹۵ میلیارد در حال انجام است. عملیات آماده‌سازی اراضی مذکور برای ساخت ۱۵ هزار و ۵۳۵ واحد مسکونی سیستان و بلوچستان در دستور کار قرار گرفته است.»
گفتنی است، وزیر راه و شهرسازی و برخی معاونان او، آمارهای اشتباهی از میزان ساخت و تکمیل و تحویل واحدهای نهضت ملی مسکن در دولت قبل ارائه دادند که حاشیه‌یابی را به‌وجود آورد.
رسوب تسهیلات ۲/۲ میلیون مسکن در بانک‌ها
البته به گفته عبدالجلال ایری؛ عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، منابع عملی برای سه میلیون مسکن ملی تأمین و تاکنون ۸۰۰ هزار نفر/واحد برای دریافت وام معرفی شده‌اند. او افزود: در چارچوب قانون جهش تولید مسکن، فرآیندهای تأمین زمین، تأمین سرمایه و کنترل مصالح طبق آمار اولیه، دو میلیون و ۳۰۰ هزار تا دو میلیون و

تسهیلات پرداخت کرده‌اند. در گذشته برای مدتی تسهیلات با مبلغ ۳۰۰ میلیون تومانی پرداخت می‌شد که بعدها به ۵۵۰ میلیون افزایش یافت. الان هم پیشنهاد افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان مطرح شد که هنوز به مرحله اجرا نرسیده است. عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: اگر مبلغ ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان را بر ۵۵۰ میلیون تومان تقسیم کنیم دو میلیون و ۸۰۰ هزار تا سه میلیون نفر وام برای ساخت مسکن می‌شود. حدود ۸۰۰ هزار نفر/واحد برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی شده‌اند. مابقی منابع مالی (برای حدود ۲٫۲ میلیون واحد مسکونی) در بانک‌ها رسوب کرده است.

خواسته مجلس از وزیر راه و شهرسازی

ایری افزود: در چارچوب قانون جهش تولید مسکن، فرآیندهای تأمین زمین، تأمین سرمایه و کنترل مصالح طبق آمار اولیه، دو میلیون و ۳۰۰ هزار تا دو میلیون و

در یک رقابت ناعادلانه صورت می‌گیرد

گسترش فروشگاه‌های بزرگ زنجیره‌ای به قیمت نابودی کسبه جزء

شهرهای کوچک، به بیکاری و مهاجرت به کلانشهرها منجر می‌شود.

نابودی بخش خصوصی واقعی به نام حمایت
بسیاری از کسانی که توانایی کاسبی دارند به دلیل افزایش نجومی قیمت و اجاره پهای مغازه‌ها، به دست‌فروشی روی آورده‌اند، در حالی‌که مغازه خالی بخصوص در کلانشهر تهران، زیاد است. این امر به دلیل عدم به‌کارگیری «مالیات تنظیمی» به‌صورت مؤثر برای کاهش قیمت و اجاره پهای مغازه‌هاست.
گفتنی است، سابقه حمایت از گسترش فروشگاه‌های زنجیره‌ای به دولت‌های یازدهم و دوازدهم برمی‌گردد که محمدرضا نعمت‌زاده؛ وزیر صمت وقت، در نامه‌ای به وزیر کشور، خواستار هماهنگی استناداتن، و فرمانداری در زمینه توسعه فروشگاه‌های زنجیره‌ای شد اما مسئولان و رسانه‌های

شهرهای کوچک، به بیکاری و مهاجرت به کلانشهرها منجر می‌شود.

افزایش تورم مواد غذایی در آبان

سه و دو دهم واحد درصد رسید که نسبت به ماه قبل که سه و شش دهم واحد درصد بود، به میزان چهار دهم واحد درصد کاهش داشته است.

به گزارش «خانه اقتصاد»، بر اساس گزارش مرکز آمار، تورم نقطه به نقطه در آبان ۱۴۰۳ به ۳۲ و نیم درصد افزایش یافته که بالاترین رقم این شاخص در ۹ ماه گذشته است. تورم نقطه به نقطه در مرداد ۱۴۰۲ به ۲۴ و چهار دهم درصد در مرداد ۱۴۰۳ کاهش پیدا کرده بود اما با تغییر دولت مجدداً صعودی شده و با گران شدن مواد غذایی، این شاخص در آبان ۲۹ و سه دهم درصد رسیده است. به‌عنوان مثال، تورم نقطه به نقطه روغن‌های خوراکی به بالاترین سطح خود پیس از حذف ارز ۲۲۰۰ تومانی افزایش یافته و در آبان به عدد هفت و شش دهم درصد رسیده است. این در حالی است که تورم نقطه به نقطه روغن‌های خارجی در پنج ماه نخست سال جاری در دوره مدیریت دولت سیزدهم زیر صفر شده بود.

در آبان ماه سبزیجات و حبوبات هم با ۵۹ و سه دهم درصد افزایش تورم نقطه به نقطه، رکورددار گرانی در بین مواد غذایی بود.

<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری شماره ۱۰۵۷۶-۱۴۰۲/۰۹-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹-۲۰ کلاسه ۱۶۷-۱۴۰۲/۰۹-۲۰ و رای شماره ۱۰۷۰۹-۱۴۰۲/۰۹-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹-۲۰ کلاسه ۱۶۷-۱۴۰۲/۰۹-۲۰</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری هیئت به شماره ۱۴۰۲/۲۳۲۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعمرارض متقاضی آقای جمیل ابراهیم زاده اهری فرزند محمدخان نسبت به شش دانگ یکقطعه زمین بزورهی مساحت ۰۵۸۹۱۰ مترمربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۱۴۴ قسمتی از پلاک ۴- اصلی واقع در اراضی عسکراناد بخش ۱۸ ثبت بهشهر سند مالکیت خریداری شده عم ابولطه از مالک رسمی محمدخان ابراهیم زاده اهری به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</div><div><div> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۷</div><div><div> محمدحسن صادقی</div><div><div> شعبان عسگری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین</div></div></div></div></div>

<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری شماره ۳۳۸-۱۴۰۲/۷/۲۳ هیات مجتم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تصرفات مالکانه بلاعمرارض متقاضی آقای تقی‌خان محمدی سلگ فرزند ذکریا بشماره شناسنامه ۱۳۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ کلاسه ۱۶۷-۱۴۰۲/۰۷-۲۳ مترمربع پلاک ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خیربادی عادی و عم‌ابولطه از مالک رسمی آقای اسماعیل فرزند سیب‌الله محرز کرده‌ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</div><div><div> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۳</div><div><div> محمدحسن صادقی</div><div><div> شعبان عسگری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین</div></div></div></div></div>

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آوج- آبسالن

<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری شماره ۳۳۸-۱۴۰۲/۷/۲۳ هیات مجتم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تصرفات مالکانه بلاعمرارض متقاضی آقای تقی‌خان محمدی سلگ فرزند ذکریا بشماره شناسنامه ۱۳۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ کلاسه ۱۶۷-۱۴۰۲/۰۷-۲۳ مترمربع پلاک ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خیربادی عادی و عم‌ابولطه از مالک رسمی آقای اسماعیل فرزند سیب‌الله محرز کرده‌ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸</div><div><div> حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک بهار</div><div><div> ۲۱-مهر</div></div></div></div></div>

<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری شماره ۴۲۲-۱۴۰۲/۰۹-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹-۲۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلاعمرارض متقاضی آقای بهمن فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۰۵۳ و شماره ملی ۰۹۹۹۸-۲۵۹۶۸ صادره از دیر نسبت به قسمتی از یکی باب خانه به مساحت ۲۲/۵۴ متر مربع فروروز و محرز شده از پلاک ۳۲۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از حسن اسعدیان شکوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت ضمن عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. و عدم وصول اعتراضی واصل نمیکردد سند العثتی صادر و تسلیم خواهد شد.</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸</div><div><div> علی فولادی- رئیس ثبت اسناد و املاک کنگان</div><div><div> ۳۵- ابراه</div></div></div></div></div>

صفحه ۴
شنبه ۳ آذر ۱۴۰۳
شماره ۱۴۱۶۴
شماره ۳۳۷۲۸

بی‌ندبیری دولت

سازمان هدفمندی عدم تأمین منابع را عامل این مسئله اعلام کرد اما برخی آن را حاصل بی‌ندبیری می‌دانند. به گزارش خبرگزاری فارس، واریز یارانه مرحله ۱۶۵ (آبان‌ماه) به حساب سرپرستان خانوار دهک‌های چهارم تا نهم آغاز شده است. در این مینا این یارانه به حساب ۱۶ میلیون و ۸۴۴ هزار و ۳۷۴ سرپرست خانوار دهک‌های چهارم تا نهم در سراسر کشور واریز می‌شود.

بر اساس اطلاعات سازمان هدفمندی یارانه‌ها، این واریزی به مبلغ ۱۵ هزار و ۲۲۵ میلیارد تومان بر اساس ده‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، برای ۵۰۳ میلیون و ۷۵۳ هزار و ۴۰۳ نفر در دهک‌های چهارم تا نهم توسط ۲۸ بانک عامل سراسر کشور واریز می‌شود. عموماً فرآیند پرداخت یارانه به تمامی سرپرستان خانوار واج شرایط ساعاتی زمان می‌برد.

گفتنی است، صبح روز پنجشنبه یکم آذرماه، خبر تأخیر در پرداخت یارانه آبان‌ماه نسبت به پرداخت دو‌های گذشته مورد توجه افکار عمومی قرار گرفت. رسانه‌ها، موضوع را از سازمان هدفمندی جویا شدند که پاسخ داده شد هنوز منابع برای پرداخت یارانه‌ها تأمین نشده است.

بی پولی یا آزمایش مردم؟!

سازمان هدفمندی تأکید کرد که پاره‌ه هیچ کسی حذف نشده، بلکه چون منابع تأمین نشده، مبالغ به حساب مردم واریز نشده است، اما در حالی که تمامی منابع عامل تأخیر در پرداخت یارانه‌ها اعلام شد، برخی آن را حاصل بی‌ندبیری و برخی، آزمایش مردم قطع یارانه‌ها می‌دانند.

دولت‌های مدعی اصلاح‌طلبی از جمله دولت چهاردهم همواره از سنگینی هزینه یارانه‌های آشکار و پنهان بر دوش خود انتقاد می‌کنند و به تعبیر علی طیبیانه، مشاور عالی رئیس‌جمهور در دولت فعلی و وزیر اقتصاد در دولت روحانی، پرداخت یارانه را مصیبت عظمای دولت می‌دانند، اما به مالیات پنهان طاقت‌فرسایی که با ۱۰ برابر کردن نرخ ارز در دولت روحانی بر دوش مردم گذاشته‌اند چیزی نمی‌گویند؛ به‌خصوص اینکه از زمان روی کار آمدن دولت چهاردهم نیز کیفیت ارز با دستکاری دولتی نرخ نیمی، حدود ۱۰ هزار تومان افزایش یافته و گران‌سازی‌های دیگری هم بدون افزایش پرداخت یارانه صورت گرفته است.

لازم به یادآوری است، یارانه‌های نقدی، بخشی از کسری درآمد زندگی مردم را تأمین می‌کنند و روی آن حساب کرده‌اند اما برخی مسئولان، زیادهای مردم از جمله کسری یارانه را در کف نمی‌دانند که برخی در فضای مجازی از آزاد شدن واردات آیفون و حق سفرهای خارجی... نوشتند؛ اینکه یارانه آبان‌ماه دهک‌های چهارم تا نهم واریز نشده اما مهم نیست؛ در عوض براساس مصوبه جدید دولت، مدیران در سفرهای خارجی حق مأموریت‌شان را ارزی دریافت خواهند کرد.

همچون تصویبنامه حق رایالی برای مأموریت خارجی کارمندان دولت مصوبه گرانی خودرو را ابطال کنید

وزیر صمت دلیل افزایش قیمت خودرو را مصوبه دولت قبل اعلام کرد در حالی‌که دولت همان‌طور که می‌تواند «مصوبه پرداخت رایالی حق مأموریت خارجی کارمندان دولت» که مصوبه دولت سیزدهم بود را ابطال کند اما مصوبه افزایش قیمت خودرو را هم ابطال کند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، محمد اتابک؛ وزیر صنت، مدحن تجارت با تشریح دلایل افزایش قیمت کارخانه‌های خودرو گفت: ما هم علاقه‌ای نداشته‌یم که قیمت خودروها افزایش پیدا کند اما باید سیر تورم ۱۸ ماهه را در نظر بگیریم و وقتی فولاد، پلیمر، لاستیک... گران می‌شوند؛ دستمزدها افزایش پیدا می‌کند. عدم افزایش قیمت خودروها موجب بالا رفتن زیان انباشته شرکت‌ها می‌شد که همین کم نارضایتی زیادی ایجاد می‌کرد. شرکت‌ها باید یک توازن اقتصادی داشته باشند.

او افزود: افزایش قیمت خودروها مصوبه‌ای بود که باید در دولت قبل انجام می‌گرفت ولی رها شده بود. از آغاز کار این دولت کمتر از ۱۰۰ روز گذشته است و زیان‌ها رو به انباشت بود. ببینید ما وضعیت سهام این خودروسازها در بورس را بررسی کردیم و دیدیم که برای ۲۰ میلیون سهامدار این موارد مهم بود.

سویال آوان دولت؟

گفتنی است، در حالی وزیر صمت دلیل افزایش قیمت خودرو را مصوبه دولت قبل اعلام می‌کند که اگر بپذیریم این مصوبه در دولت قبل مطرح شده و این روزها روی میز مدیران دولت چهاردهم قرار داشته، یک سؤال جدی مطرح می‌شود؛ اینکه «چطور برخی مصوبات مهم دولت قبل که رضایت عمومی را هم دربرداشت از سوی دولت جدید ابطال شده‌ است، ولی مصوبه افزایش قیمت خودرو را دولت ابطال نکرد؟»

اگر توجیه دولت برای افزایش قیمت خودرو، مصوبه دولت قبل بوده است همانند مصوبه پرداخت رایالی حق مأموریت خارجی کارمندان دولت که مصوبه دولت سیزدهم بود و ابطالش کردید، مصوبه افزایش قیمت خودرو را هم ابطال می‌کردید. لازم به ذکر است، به تازگی معاون اول رئیس‌جمهور مصوبه مهم دولت قبل مبنی بر الزام پرداخت رایالی حق مأموریت کارمندان خارج از کشور را ابطال کرده و در صورت این حق و حقوق مأموریت‌های خارج از کشور مدیران دولتی به صورت ارزی پرداخت می‌شود. ابهامی که در این‌جا برای ناظران وجود دارد این است که اگر برخی مسئولان این جسارت را دارند که در مقابل خواست اکثریت یعنی لحن قوی مأموریت ارزی بایستند و مصوبه دولت سیزدهم را ابطال کنند، این امکان وجود نداشته که مصوبه اجرائی نشده دولت قبل درخصوص افزایش قیمت خودرو را نیز بایگانی کنند؟

بنابراین به نظر می‌رسد برخی مسئولان اقتصادی و رسانه‌ای دولت برای توجیه اقدام خود مبنی بر افزایش ۱۵ تا ۲۵ درصدی قیمت خودرو بود که به دنبال مقصر خود دان دولت شده‌اند تا هزینه‌های اعتراض به افزایش قیمت خودرو را بپذیرند؛ آن‌هم در حالی که رئیس‌جمهور و معاون اول، صراحتاً از قیمت پنج برابری و «سراکار گذاشتن مردم در عرضه» خودروهای داخلی انتقاد کرده بودند اما در عمل با هم خود را گران کردند.

<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> برابر آری شماره ۱۴۲۲۸-۱۴۰۲/۰۸-۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نامچه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعمرارض متقاضی آقای مختار قربانی سامله فرزند اسکندر به میزان ششادگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت۹۹۲۸مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۵۰ فروروز محزی از پلاک ۲۱ اصلی از ۷۷ واقع در قریه شکاوه بخش چهار رشت خریداری عم ابولطه از مالک رسمی آقای سیف اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.</div></div></div>
<div><div> آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div><div><div> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸</div><div><div> رئیس اداره ثبت اسناد و املاک</div><div><div> ۱۴۰۲/۹/۱۸</div></div></div></div></div>